



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului, a Instrucțiunilor de participare la licitații și a modelelor cadru ale formularelor utilizate în vederea închirierii spațiilor/terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 953/2018, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea Regulamentului, a Instrucțiunilor de participare la licitații și a modelelor cadru ale formularelor utilizate în vederea închirierii spațiilor/terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Având în vedere:

- dispozițiile art.7, art. 9 alin.1 lit.e, art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile cap.XII secț.I și art.36 alin.5 lit. a din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;
- dispozițiile art.14-16 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.858 - art. 875 Cod civil;
- cererile înregistrate atât la Primăria Municipiului Baia Mare cât și către instituții de învățământ preuniversitar prin care agenți economici sau persoane fizice solicită a li se închiria fie terenuri, fie spații excedentare sau disponibile din incinta instituțiilor de învățământ preuniversitar;
- dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art.50 alin.1 din Ordinul nr.5570/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ cu program sportiv suplimentar;
- dispozițiile Ordinului MECTS nr.5339/2011 privind aprobarea Metodologiei de organizare a Programului "Școlă după școală", cu modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 5570/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ cu program sportiv suplimentar

În temeiul:

- art. 36, alin 2 lit.(c) ,alin.6 lit(a) pct. (1) și (6) și art.123 alin.(l) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul pentru închirierea spațiilor/terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă modelul Caietului de sarcini pentru participarea la licitație în vederea închirierii spațiilor /terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modelul Instrucțiunilor de participare la licitația publică în vederea închirierii spațiilor /terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă modelul contractului de închiriere a spațiilor /terenurilor din incinta unităților de învățământ preuniversitar, conform anexei nr.4, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă modelul contractului de utilizare temporară a spațiilor /terenurilor, conform anexei nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Unitățile de învățământ se împuternicesc pentru organizarea procedurilor, desfășurarea licitației publice și încheierea contractelor de închiriere precum și încheierea contractelor de utilizare temporară, prin reprezentanții legali.

Art.7. Documentația de atribuire, caietul de sarcini și contractele prevăzute la anexele nr.2 - nr.5 ale prezentei hotărâri se vor adapta și completa de către unitățile de învățământ în funcție de fiecare situație în parte, cu respectarea legii și a regulamentului.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Investiții Programe din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare și toate unitățile de învățământ preuniversitar din Baia Mare.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Economică;
- Direcția Investiții Programe;
- Unitățile de învățământ preuniversitar din Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală

Inițiator,
Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat legalitate,
Lia Muresan
Secretar